

LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲ TYRIMŲ TARNYBA



TVIRTINU
Direktoriaus pavaduotojas
Vidmantas Bruzgys

STT PATALPŲ KLAIPĖDOJE, PILIES G. 12A, ANTRAME AUKŠTE, REMONTO DARBŲ SUPAPRASTINTO PIRKIMO SĄLYGOS

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Perkančioji organizacija – Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnyba – kodas 188659948, adresas A. Jakšto g. 6, LT-01105 Vilnius, tel. (8 5) 266 3335, faksas (8 5) 266 3307.

1.2. Pirkimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo ir proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.

1.3. Perkančiosios organizacijos įgaliotas asmuo teikti informaciją dėl remonto darbų Klaipėdoje – Vaclovas Kvasas (tel. (8 46) 310 093; faks. (8 46) 310 093).

1.4. Perkančiosios organizacijos kontaktinis asmuo – Rasa Biržinienė (tel. (8 5) 266 3370; faks. (8 5) 266 3307, el. paštas: rasa@stt.lt).

15. Priedai:

1. Pasiūlymo forma
2. Aiškinamasis raštas
3. Preliminarus darbų kiekių žiniaraštis
4. Patalpų planas (1 lapas)
5. Tiekėjo sąžiningumo deklaracija

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. STT patalpų Klaipėdoje, Pilies g. 12A, antrame aukšte, remonto darbai (toliau – Darbai). Patalpos pažymėtos indeksais 2-5 ir 2-22, 4 priede. Pagrindinis įėjimas iš Pilies gatvės.

2.2. Reikalingi atlikti darbai ir esama padėtis išdėstyta aiškinamajame rašte, 2 priede.

3. PASIŪLYMŲ VERTINIMAS

- 3.1. Pasiūlymai bus vertinami pagal mažiausią kainą.
- 3.2. Tiekėjas (vykdytojas) gali pateikti tik vieną pasiūlymą.

4. PASIŪLYMŲ PARENGIMAS IR VERTINIMAS

- 4.1. Pasiūlymas turi būti parengtas pagal pirkimo sąlygų 1 priede pateiktą formą.
- 4.2. Pasiūlymai bus vertinami pagal mažiausią kainą visam pasiūlymui.
- 4.3. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą.

5. PASIŪLYMŲ PATEIKIMAS

5.1. Pasiūlymas, pasirašytas vadovo arba jo įgalioto asmens, turi būti pateiktas faksu (8 5) 266 3307 arba raštu Vilnius, A. Jakšto g. 6.

5.2. Pasiūlymą pateikti iki **2008 m. gruodžio 3 d.**

5.3. Remonto darbų kaina turi būti pateikta litais. Į pateiktą kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos išlaidos.

5.4. Į remonto darbų kainą turėtų būti įskaičiuotas 15% užsakovo rezervas.

5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

5.1. Remonto darbus reikėtų atlikti iki 2008 m. gruodžio 20 d.

6. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6.1. STT (toliau – Pirkėjas) įsipareigoja sumokėti už atliktus remonto darbus ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, pasirašius darbų perdavimo priėmimo aktą nuo sąskaitos -faktūros gavimo dienos.

7. REIKALAVIMAI TIEKĖJUI

7.1. Tiekėjas, pageidaujantis dalyvauti pirkime, turi atitikti šiuos minimalius kvalifikacijos reikalavimus:

1 lentelė. Bendrieji reikalavimai tiekėjų kvalifikacijai

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
11.	Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar buhalteris neturi teistumo (jis išnykęs ar panaikintas) arba dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir neįsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už veikas, nurodytas Viešųjų pirkimų įstatymo 33 straipsnio 1 dalyje.	Išrašas iš teismo sprendimo arba, jeigu tokio nėra, Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar tinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas išduotas ne anksčiau kaip 2008-11-24
2.	Tiekėjas turi teisę verstis ta ūkine veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai vykdyti.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos išduoto atestato, kad įmonei suteikta teisė vykdyti statybos darbus, kopija. Įmonės įregistravimo pažymėjimo ir įstatų kopijos arba kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisę vykdyti statybos darbus (profesinio ar veiklos registro tvarkytojo ar įgaliotos valstybės institucijos išduota pažyma).

2 lentelė. Ekonominės ir finansinės būklės, techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai

Eil. Nr.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Kvalifikacinių reikalavimų reikšmė	Kvalifikacinius reikalavimus įrodantys dokumentai
1.	Tiekėjo personalo, atsakingo už darbų atlikimą, išsilavinimo ir profesinės kvalifikacijos apibūdinimas	Tiekėjo statybos vadovas, atsakingas už sutarties vykdymą, turi turėti statinio statybos vadovo kvalifikacijos atestatą.	Tiekėjo statybos vadovo, atsakingo už sutarties vykdymą, diplomo ir atestato kopijos.

7.2. Vietoje lentelės 1 punkte nurodytų dokumentų tiekėjas gali pateikti Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar kompetentingos užsienio institucijos, jei jos išduota pažyma patvirtina atitikimą aukščiau nustatytiems reikalavimams, išduotos pažymos kopiją. Pirkėjas turi teisę paprašyti tiekėjo, kad jis pristatytų pažymos originalą.

7.3. Tiekėjo, neatitinkančio 7.1 punkte nurodytų kvalifikacinių reikalavimų, pasiūlymas yra atmetamas.

8. PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGOS

8.1. Sudaroma pirkimo sutartis turi atitikti laimėjusio tiekėjo pasiūlymą ir šias konkurso sąlygas.

8.2. Perkančioji organizacija nustato, kad pirkimo sutarties įvykdymas būtų užtikrinamas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytu prievolių įvykdymo užtikrinimo būdu – delspinigiais, t. y. 0,04 procento nuo visos sutarties vertės už kiekvieną darbų atlikimo termino praleidimo dieną.

8.3. Tiekėjas už prievolės neįvykdymą, t. y. atsisakymą atlikti darbus, sumoka perkančiajai organizacijai 10 (dešimties) procentų dydžio sutarties vertės baudą.

8.4. Ginčų sprendimo tvarka. Tarp sutarties šalių kilę ginčai dėl sutarties vykdymo sprendžiami tarpusavio derybose. Nepavykus ginčų išspręsti, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.5. Sutarties nutraukimo tvarka. Jeigu viena sutarties šalis padaro esminį sutarties pažeidimą, kita šalis gali pateikti rašytinį įspėjimą dėl sutarties nutraukimo. Tokiame įspėjime turi būti nurodomas esminis pažeidimas, priežastys dėl kurių pažeidimas laikytinas esminiu, protingas (bet ne trumpesnis kaip 14 (keturiolikos) dienų) terminas esminiam pažeidimui pašalinti ir informuojama apie ketinimą nutraukti sutartį, jeigu esminis pažeidimas nebus pašalintas. Jeigu pirmoji šalis nepašalina esminio pažeidimo per nurodytą protingą terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį raštu pranešdama pirmajai šaliai. Sutarties nutraukimo diena yra pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo diena.

8.6. Pirkimo sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti šio įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

Vyriausioji specialistė



Rasa Biržinienė

Administravimo valdybos
Pirkimų poskylio viršininkė


Daiva ŠIMKIENĖ

2001-11-20

PASIŪLYMAS
DĖL STT PATALPŲ KLAIPĖDOJE, PILIES G. 12A, ANTRAME AUKŠTE, REMONTO DARBŲ

(Data)

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	
Tiekėjo adresas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis supaprastinto pirkimo sąlygomis.

Mes siūlome atlikti šiuos darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Suma su PVM, litais
1	Remonto darbai*	
2	Užsakovo rezervas (15 %)	

* į darbų kainą įeina visi mokesčiai, visos tiekėjo išlaidos (sandėliavimo, transportavimo, statybinių šiukšlių išvežimo, baldų pernešimo ir uždengimo, patalpų išvalymo ir kitos).

Pastaba: pasiūlymą rengiantis tiekėjas turėtų įskaičiuoti visas remonto išlaidas, atsižvelgdamas ir į aiškinamajame rašte aprašytus remonto darbus, papildomai įskaičiuoti į bendrą pasiūlymo kainą **15 procentų** užsakovo rezervą nenumatytiems ir darbo eigoje atsiradusiems papildomiems darbams bei išlaidas baldų perkėlimui, jų uždengimui ir patalpų išvalymui po remonto darbų.

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – _____ Lt.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro _____ Lt.

Siūlomus darbus atliksime iki _____ dienos.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Medžiagų žiniaraštis (būtina nurodyti kiekius ir kainas).	
2	Remonto darbų (statybinės dalies) išplėstinė sąmata.	
3	Tiekėjo sąžiningumo deklaracija	

Pasiūlymas galioja iki 2008 m. _____ d.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ESAMA PADĖTIS

Remontuojamos patalpos Klaipėdoje, Pilies g. 12A yra antrame aukšte, pažymėtos 4 priede indeksais 2-5 ir 2-22. Pagrindinis įėjimas iš Pilies gatvės.

Dauguma pertvarų mūrinės, viena iš stiklo metalinio rėmo konstrukcijoje. Lubos - glaistytos ir dažytos perdangos. Grindų danga – kiliminė, po kilimine danga betonas. Kiliminė danga susidėvėjusi. Sienos dengtos dažomais tapetais.

Langų angokraščiai ir dalis sienos padengta pelėsiu.

Patalpoje sumontuoti lubiniai šviestuvai su kaitrinėmis lempomis. Esami langai plastikiniai, su dviejų stiklų paketais.

Kabinete yra įrengtas centrinės šildymo sistemos radiatorius, kuris šiuo metu neveikia, kadangi yra netinkamai pajungtas.

PATALPŲ PERTVARKYMAS

Remontuojamoje patalpoje reikia atlikti šiuos darbus:

- reikia pašalinti pažeistas pelėsio dangas, angokraščius bei sieną impregnuoti pelėsi šalinančia priemone;
- sieną, kurios bendras plotas apie 8 kv.m. iš vidinės pusės apšiltinti;
- nuimti esamus sienų tapetus, sienas, kurių bendras plotas apie 70 kv.m., tinkamai paruošti, padengti stiklo audinio naujais dažomais tapetais ir nudažyti;
- demontuoti seną kiliminę dangą (bendras plotas apie 35 kv.m.), 15 kv.m. grindų apšiltinti termoizoliacine ne mažiau kaip 50 mm medžiaga, paruošti visą grindų pagrindą ir įrengti laminuotą grindų dangą ažuolo arba uosio imitacijos, ne žemesnės nei 32 klasės, sumontuoti apie 40 m plastikinių atitinkamos spalvos grindjuosčių;
- lubose užtaisyti įtrūkimus, paruošti dažymui ir nudažyti jas;
- demontuoti 3 esamus susidėvėjusius šviestuvus, pakeisti apšvietimo instaliacijos laidus ir sumontuoti naujus 5 šviestuvus su dienos šviesos lempomis, atitinkančius higienos normas darbo vietoms;
- pakeisti 7 elektros rozetes;
- atjungti centrinės šildymo sistemos radiatorių ir tinkamai jį pajungti į centrinę šildymo sistemą;
- į sienas ir lubas įleisti apsaugos sistemų bei elektros laidus įrenginių, užtaisyti sienų ir lubų įtrūkimus, sienas ir lubas paruošti dažymui ir nudažyti;
- užglaistyti angokraščių įtrūkimus ir nudažyti sienų spalva;
- nudažyti radiatorius bei šildymo sistemos vamzdžius;
- pakeisti langų žaliuzes;
- demontuoti kabineto duris ir įrengti medžio masyvo dviejų varčių duris su apvadais ir spynomis, durys turi būti nudažytos „Stikenso“ arba analogiškais juodos spalvos dažais.

SPALVINIS SPRENDIMAS, MEDŽIAGOS

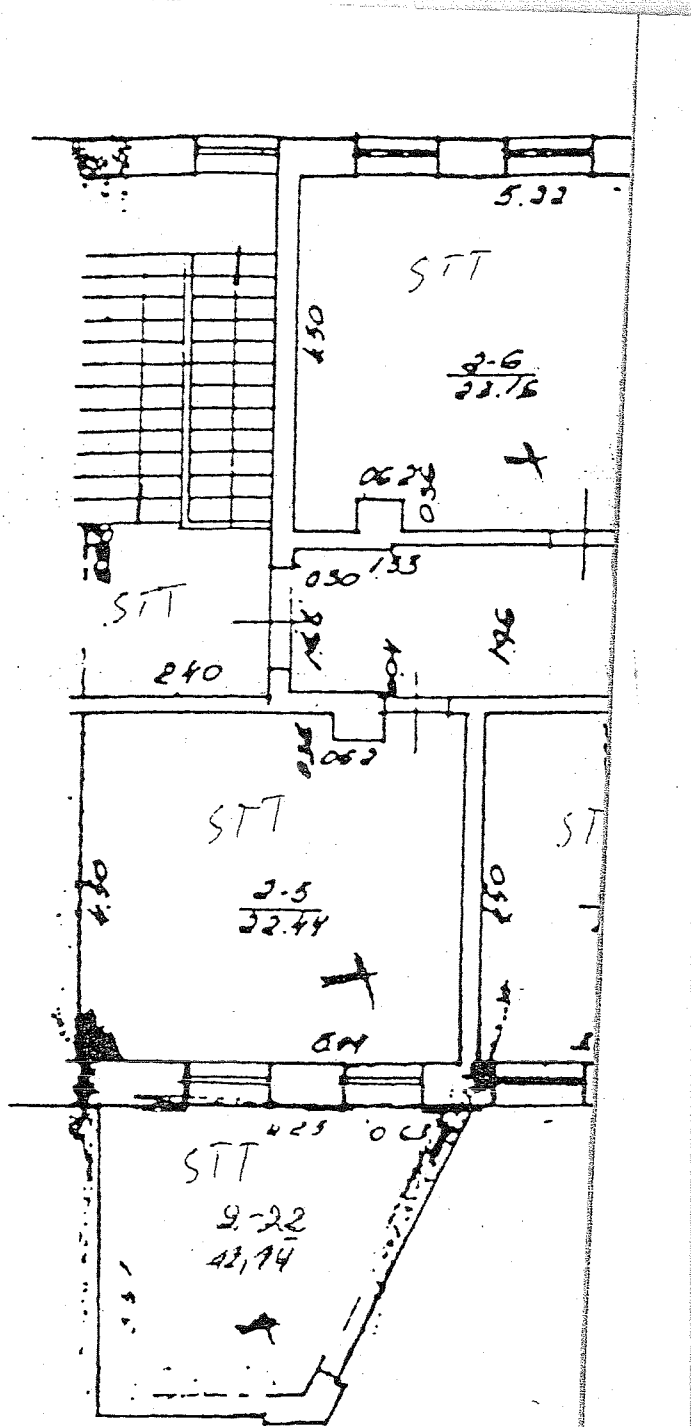
Bendra patalpų spalvų gama – natūralios, „gamtinės“. Rangovas parengia spalvinį patalpų dizaino projektą ir jį suderina su užsakovu.

Pabaigus remonto darbus rangovas turi išvalyti patalpas. Turi būti išvežtos visos statybinės šiukšlės. Atliekant demontavimo darbus turi būti surašomi demontavimo aktai ir pateikiami STT priimti sprendimų dėl tolesnio demontuoto materialiojo turto panaudojimo.

PRELIMINARUS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Darbų aprašymas	Reikalavimai medžiagoms	Preliminarus kiekis (m ² /vnt)
1.	Pašalinti pelėsio pažeistas sienų bei angokraščių dangas bei šias sienos dalis impregnuoti pelėsį šalinančia priemone		15 kv.m.
2.	Apšiltinti sieną iš vidinės pusės		8 kv.m.
3.	Nuimti senus sienų tapetus, į sienas įleisti apsaugos sistemų ir elektros laidus, užtaisyti sienų įtrūkimus, sienas tinkamai paruošti, padengti stiklo audinio naujais dažomais tapetais ir juos nudažyti		70 kv.m.
4.	Demontuoti susidėvėjusią kiliminę dangą		35 kv.m.
5.	Apšiltinti grindis termoizoliacine medžiaga	Termoizoliacinė medžiagos storis ne mažiau 50 mm	15 kv.m.
6.	Paruošti grindų pagrindą ir įrengti laminuotą grindų dangą	Laminuota grindų danga ne žemesnės nei 32 klasės, ažuolo arba uosio imitacijos	35 kv.m.
7.	Įrengti plastikines grindjuostes	Grindjuostetės grindų dangos spalvos	40 m.
8.	Į lubas įleisti apsaugos sistemų bei elektros laidus, lubose užtaisyti įtrūkimus, paruošti dažymui ir nudažyti		35 kv.m.
9.	Užgtaisyti angokraščių įtrūkimus, paruošti dažymui ir nudažyti sienų spalva		1 kabinete esančio lango
10.	Demontuoti esamus susidėvėjusius šviestuvus		3 vnt.
11.	Pakeisti apšvietimo instaliacijos laidus ir sumontuoti naujus 5 dienos šviesos šviesutuvus	Šviestuvai turi būti parinkti taip, kad kabineto apšvietimas atitiktų higienos normų reikalavimus darbo vietoms	5 vnt.
12.	Pakeisti elektros rozetes		7 vnt.
13.	Atjungti centrinės šildymo sistemos radiatorių, jų tinkamai pajungti į centrinę šildymo sistemą ir nudažyti	Radiatorius špižinis	1 vnt.
14.	Demontuoti susidėvėjusias žaliuzes ir įrengti naujas vertikalias žaliuzes		1 kabineto langui
15.	Demontuoti kabineto duris ir įrengti naujas dviejų varčių duris su apvadais ir spynomis	Durys medžio masyvo, nudažytos "Stikenso" arba analogiškais juodos spalvos dažais	1 komplektas
16.	Patalpų išvalymo ir šiukšlių išvežimo paslaugos		Visam patalpos remontui

PATALPŲ PLANAS



Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos ūkio ministro
2006 m. vasario 1 d. įsakymu Nr. 4- 41

(Herbas arba prekių ženklas)

_____ (tiekėjo pavadinimas)

_____ (tiekėjo kodas ir kiti duomenys)

_____ (adresatas (perkančioji organizacija))

TIEKĖJO SAŽININGUMO DEKLARACIJA

2008 m. _____ d. Nr.

_____ (deklaracijos sudarymo vieta)

1. Aš, _____,
(tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigos, vardas, pavardė)
tvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) _____,

(tiekėjo pavadinimas)
dalyvaujantis (-i) _____
(perkančiosios organizacijos pavadinimas)
atliekamame _____
(pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo kodas, pirkimo būdas)

_____ skelbtame _____
(leidinio pavadinimas, kuriame paskelbtas skelbimas apie pirkimą,
data ir numeris arba kvietimo pateikti pasiūlymą ar dalyvauti derybose išsiuntimo
data ir numeris)

nedavė ir neketina duoti perkančiosios organizacijos valstybės tarnautojams (darbuotojams) ar kitų tiekėjų atstovams pinigų, dovanų, nesuteikė ir neketina suteikti jokių paslaugų ar kitokio atlygio už sudarytas ar nesudarytas sąlygas, susijusias su palankiais veiksmais laimėti viešąjį pirkimą.

2. Man žinoma, kad jeigu mano pateikta deklaracija yra melaginga, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (Žin., 1996, 84-2000; 2006, Nr. 4-102) 39 straipsnio 2 dalies 2 punktu

_____ pateiktas pasiūlymas bus
(tiekėjo pavadinimas)
nenagrinėjamas ir atmetas, o tuo atveju, jeigu pasiūlymas bus jau pripažintas laimėjusiu, bus laikoma, kad

_____ (tiekėjo pavadinimas)
atsisakė sudaryti pirkimo sutartį, kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 2 dalyje, ir su juo pirkimo sutartis nebus sudaroma, taip pat kad įstatymų nustatyta tvarka gali būti kreipiamasi į teismą dėl žalos atlyginimo.

3. Tiekėjas už deklaracijoje pateiktos informacijos teisingumą atsako įstatymų nustatyta tvarka.

4. Jeigu viešajame pirkime dalyvauja ūkio subjektų grupė, deklaraciją pildo kiekvienas ūkio subjektas.

_____ (deklaraciją sudariusio asmens pareigos)
(vardas, pavardė)

_____ (parašas)

A. V. _____